 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

1. INFORMACIÓN GENERAL	FECHA DE EXPEDICIÓN Día Mes Año <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">15 01 2026</div>
-------------------------------	---

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA

VIVIANA DIAZ IZQUIERDO

CEDULA DE CIUDADANIA No.

1.088.312.955

 DE

PEREIRA

CÓDIGO ACTIVIDAD RUT

000-0006910

 CELULAR

3166488046

E-MAIL PERSONAL

vivianadiazizquierdo@gmail.com

E-MAIL INSTITUCIONAL

viviana.diaz@supernotariado.gov.co

BANCO

BANCOLOMBIA

 No DE CUENTA

27029136004

 C.A. ☒ C.C. ☐

CONTRATO ACTUAL No

223

 DE Año

2025

VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$

37.255.440,00

HONORARIOS MENSUALES \$

4.656.930,00

OBJETO DEL CONTRATO
 El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. PERFIL: PROFESIONAL UNIVERSITARIO TIPO B DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE REGISTRO

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO

LUIS FERNANDO BOADA GARCIA

CARGO DEL SUPERVISOR

REGISTRADOR PEREIRA

CDP No.

22725

 CRP No.

68225

FECHA CDP

3/01/2025

 FECHA CRP

14/01/2025

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD

PEREIRA

DEPARTAMENTO

RISARALDA

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO Día Mes Año

14 01 2025

FECHA APROBACIÓN POLIZA Día Mes Año

14 01 2025

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO Día Mes Año

13 09 2025

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO MESES

8

 DÍAS

0

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA Día Mes Año

27 12 2025

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA Día Mes Año

30 12 2025

ADICION Y/O PRORROGA No.

2

CDP No.

22725

 CRP No.

68225

MESES**DÍAS**

4

VALOR \$

620.924,00

VALOR A COBRAR \$

620.924,00

VALOR TOTAL # DE DIAS \$

620.924,00

PERIODO DE PAGO DEL Día Mes Año

27 12 2025

 AL Día Mes Año

30 12 2025

PAGO No.

13

No DÍAS

4

 13%


DICIEMBRE

MES A COBRAR

DICIEMBRE

ES FACTURADOR ELECTRÓNICO

No de factura

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - P0 - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO			
---	--	--	--

2. OBLIGACIÓN DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA			
	Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	275000	EPS SURA	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	352000	COLPENSIONES	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	11500	ARL SURA	0.522%
TOTAL A PAGAR	\$ 638.500	PLANILLA DE PAGO No.	1077837236

2.1.1. RELACIÓN DE PAGOS			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 53.865.157,00	VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	\$ 2.638.927,00	\$ 50.605.306,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 45.948.376,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 41.291.446,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 36.634.516,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 31.977.586,00
PAGO 06	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 27.320.656,00
PAGO 07	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 22.663.726,00
PAGO 08	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 18.006.796,00
PAGO 09	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 13.349.866,00
PAGO 10	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 8.692.936,00
PAGO 11	VALOR DEL PAGO	\$ 4.656.930,00	\$ 4.036.006,00
PAGO 12	VALOR DEL PAGO	\$ 4.036.006,00	\$ 620.924,00
PAGO 13	VALOR DEL PAGO	620.924,00	\$ -
PAGO 14	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 15	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 16	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 17	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 18	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 19	VALOR DEL PAGO	-	\$ -
PAGO 20	VALOR DEL PAGO	-	\$ -

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año	PAGO No.	DICIEMBRE
	DEL	27	12		2025
	AL	30	12	2025	13 DICIEMBRE

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 2

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO
3. INFORME DE SUPERVISIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
<p>El CONTRATISTA, adquiere para con LA SUPERINTENDENCIA las siguientes obligaciones específicas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Efectuar la calificación de los documentos objeto de registro, de acuerdo con la normatividad vigente y aplicable, en especial los relacionados con temas de protección, restitución y formalización de tierras. 2. El contratista deberá calificar diariamente como mínimo 27 documentos. De darse el caso de no ser posible la asignación de ese número de documentos al contratista, este deberá calificar diariamente la totalidad de los documentos que le sean asignados. 3. Verificar la liquidación de los derechos e impuestos de registro, para dar estricto cumplimiento a las tarifas establecidas por la normatividad. 4. Realizar el autocontrol del proceso de calificación y adelantar el procedimiento establecido para que se realicen las correcciones internas que sean necesarias, de acuerdo con los parámetros establecidos en la normatividad vigente. 5. Generar notas devolutivas, rechazando la inscripción del documento y emitiendo la devolución, de acuerdo con la normatividad establecida cuando sea necesario. La nota devolutiva deberá estar debidamente justificada e incluir la totalidad de las causales por la cuales se produjo la negación de la inscripción. 6. Dar debido manejo a las contraseñas y usuarios que le sean asignados y guardar estricta reserva de la información a la cual tenga acceso en razón de sus funciones. 7. Asistir a las reuniones y capacitaciones a las cuales sean convocados. 8. Presentar un informe diario a su supervisor o, a la persona designada para dichos efectos, con los documentos calificados en la jornada. 9. Sin perjuicio de lo señalado en el numeral 2 de la presente cláusula, durante el primer mes de vigencia del contrato, atendiendo al proceso de capacitación que se adelantará en este periodo, el contratista deberá calificar el número de documentos que le sean asignados. 10. Las demás que le sean asignadas en virtud del objeto contractual. 	<p>se realizó el registro de todos los turnos correspondientes al mes, calificando los actos según análisis jurídico, y realizando el análisis jurídico y la procedencia de los mismos, como se evidencia en el informe mensual</p>

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.



Superintendencia de
Notariado y Registro

MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA

PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR

Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR
- 01

Versión: 2

Fecha: 24 - 01 - 2025

**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN
DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO**

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente periodo, se deja constancia que el (la) contratista **VIVIANA DIAZ IZQUIERDO** identificado (a) con cedula de ciudadanía No **1.088.312.955** de **PEREIRA** cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **223** de **2025** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.
del CRP No. **68225** CDP No **22725**

Se autoriza el pago por la suma de : \$ **620.924,00**

Valor en letras:

SEISCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON 00 CTVOS

PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año
DEL	27	12	2025
AL	30	12	2025

PAGO No.

13

DICIEMBRE

DICIEMBRE

Para constancia se firma en **PEREIRA** a los **15** días del mes de **ENERO** de **2026**

SUPERVISOR

Firma Supervisor

LUIS FERNANDO BOADA GARCIA
REGISTRADOR PEREIRA

CONTRATISTA

Firma Contratista

VIVIANA DIAZ IZQUIERDO
Cedula de Ciudadania No
1.088.312.955 de **PEREIRA**

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 4